Vorhaben 78

Details

Erstellungsdatum:	29.12.2022 10:47	Vorhaben-ID:	6583

Gebäudesanierung Graf-Zeppelin-Haus

Das Graf-Zeppelin-Haus (kurz: GZH) ist das Kultur- und Kongresszentrum der Stadt Friedrichshafen, finanziert aus Mitteln der Zeppelin-Stiftung. In den vergangenen Jahren haben neben den regelmäßigen Instandsetzungsarbeiten erste umfangreiche Sanierungsmaßnahmen stattgefunden.

Ziel des neuen Sanierungskonzeptes ist es, das Graf-Zeppelin-Haus sowohl als Kulturdenkmal zu erhalten wie auch den heutigen betrieblichen Anforderungen anzupassen. So soll das bekannte und charakteristische Haus für die Zukunft bereit gemacht werden. Aktuell ungenutzte Räumlichkeiten sollen reaktiviert werden. Nicht mehr zeitgemäße Gastronomiebereiche sollen dem veränderten Besucherverhalten angepasst werden, um einen wirtschaftlichen Betrieb zu ermöglichen. Auch haben sich die Anforderungen im Bereich von Arbeitsstätten und Brandschutz in den vergangenen Jahren deutlich verändert. Ineffiziente oder nicht mehr betriebsfähige Anlagentechnik soll dem aktuellen Stand der Technik angepasst werden.

Themenbereiche

Kultur, Stadtplanung & Stadtentwicklung

Stadtteile/Ortschaften

Gesamtstadt

Zeitplan zu den geplanten Schritten / nächste Schritte

Die beiden Themen Energiekonzept und Dachsanierung werden forciert. Danach wird der mögliche Fertigstellungstermin der Gesamtmaßnahme in Verbindung mit dem Veranstaltungskalender des GZH überprüft und fortgeschrieben.

Möglichkeit der Bürgerbeteiligung

nein

Kosten soweit bezifferbar

Die Kosten der gesamten Sanierungsmaßnahme werden sich gemäß aktuellem Zwischenstand auf ca. 77.800.000 € brutto belaufen. Aufgrund der aktuellen politischen und wirtschaftlichen Lage ist eine verlässliche Aussage zu den Kosten aber nicht möglich.

Dieses Dokument wurde von Stadt Friedrichshafen am 16.07.2025 heruntergeladen.

Bezug zu ISEK-Leitprojekten

ja

ISEK-Leitprojekte

Kultur und Kunst in Friedrichshafen

Projektverantwortung

Stadtbauamt, Graf-Zeppelin-Haus

Dieses Dokument wurde von Stadt Friedrichshafen am 16.07.2025 heruntergeladen.